

über die 20. Sitzung des Hauptausschusses der Stadt Aken (Elbe) am Donnerstag, dem 11.11.2021, im Saal des Schützenhauses, Schützenplatz 2, Aken

Beginn: 19:00 Uhr

Ende: 21:01 Uhr

Anwesend:

1.	Herr Jan-Hendrik Bahn	Bürgermeister und Vorsitzender
2.	Frau Elisabeth Zake	Frei & Fair für Aken
3.	Herr Carsten Knopf	Frei & Fair für Aken
4.	Herr Ulf Klewe	Frei & Fair für Aken
5.	Frau Dorothea Hauptvogel	CDU
6.	Herr Olaf Schulz	CDU
7.	Herr Dr. Lothar Seibt	FDP
	Herr Florian Stefaniak	SPD
	Herr Michael Zelinka	Geschäftsbereichsleiter II
	Herr Jürgen König	amtierender Geschäftsbereichsleiter III
	Frau Constanze Laws	Kämmerin
	Herr Henry Vorkauf	Stadtplaner
	Herr Torsten Scharf	Sachbearbeiter Liegenschaften
	Herr Sebastian Schwab	Sachbearbeiter für Kultur-, Tourismus- und Medienmanagement

Tagesordnung (vor Bestätigung):

A Öffentliche Sitzung

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Ladung und der Beschlussfähigkeit
2. Entscheidung über Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung – öffentlicher Teil
3. Entscheidung über Einwendungen zu der Niederschrift der 18. Sitzung vom 24.09.2021 und Feststellung der Niederschrift – öffentlicher Teil
4. Bericht des Vorsitzenden des Ausschusses und Bekanntgabe amtlicher Mitteilungen
5. Behandlung der Tagesordnung in öffentlicher Sitzung
- 5.1 Bauleitplanung der Stadt Aken (Elbe) / Bebauungsplan Nr. 19/2021 „Gewerbe- und Industriegebiet Aken-Ost nördlich der L 63“

- 5.2 Bauleitplanung der Stadt Aken (Elbe) / Vorhabenbezogener Bebauungsplan der Innenentwicklung Nr. 20 „Stadtquartier Köthener Straße 28“
Hier: Durchführungsvertrag zwischen der Stadt Aken (Elbe) und der Wohnungsgenossenschaft Aken e.G.
- 5.3 Bauleitplanung der Stadt Aken (Elbe) / Vorhabenbezogener Bebauungsplan der Innenentwicklung Nr. 20 „Stadtquartier Köthener Straße 28“
Hier: Abwägungsbeschluss
- 5.4 Bauleitplanung der Stadt Aken (Elbe) / Vorhabenbezogener Bebauungsplan der Innenentwicklung Nr. 20 „Stadtquartier Köthener Straße 28“
Hier: Satzungsbeschluss
- 5.5 Überplanmäßige Ausgabe auf dem Konto 55200.529100/729100 für die Vergabe der Leistung zur Erstellung der Gewässerumlagen in Höhe von € 12.002,89
- 5.6 Bestätigung der Kalkulation zur 5. Satzung zur Änderung der Satzung der Stadt Aken (Elbe) zur Erhebung von Umlagen für die Unterhaltung von öffentlichen Gewässern 1. und 2. Ordnung
- 5.7 5. Satzung zur Änderung der Satzung der Stadt Aken (Elbe) zur Erhebung von Umlagen für die Unterhaltung von öffentlichen Gewässern 1. und 2. Ordnung
- 5.8 *Informationsvorlage*
Schaffung einer Stelle IT-Systembeauftragter
- 5.9 *Informationsvorlage*
Schaffung von Anreizen für Quereinsteiger und Sekundarschullehrer zur Ansiedlung in Aken (Elbe)
- 5.10 *Informationsvorlage*
Einführung Streetwork-Arbeit in der Stadt Aken (Elbe)
- 5.11 Begehren der Global Gateways UK Holding Ltd. über eine Absichtserklärung des Stadtrates der Stadt Aken (Elbe) zum Investitionsvorhaben für das Projekt der Global Gateways UK Holding Ltd. in Aken (Elbe)
6. Anfragen und Anregungen
7. Einwohnerfragestunde
- B Nichtöffentliche Sitzung**
8. Entscheidung über Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung – nichtöffentlicher Teil
9. Entscheidung über Einwendungen zu den Niederschrift der 18. Sitzung vom 24.09.2021 und Feststellung der Niederschrift – nichtöffentlicher Teil

10. Behandlung der Tagesordnung in nichtöffentlicher Sitzung
- 10.1 Niederschlagung einer Forderung
- 10.2 Niederschlagung einer Forderung
- 10.3 Niederschlagung einer Forderung
- 10.4 Niederschlagung einer Forderung
- 10.5 Niederschlagung einer Forderung
- 10.6 Niederschlagung einer Forderung
- 10.7 Grundstückstausch mit Ausgleichszahlung
- 10.8 Verkauf eines Grundstückes
- 10.9 Verleihung eines Ehrenbriefes mit Ehrennadel der Stadt Aken (Elbe)
- 10.10 *Informationsvorlage*
Personalangelegenheit
11. Anfragen und Anregungen nichtöffentlicher Art
12. Schließung der Sitzung

TOP 1

Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Ladung und der Beschlussfähigkeit

Der Vorsitzende des Hauptausschusses, **Herr Jan-Hendrik Bahn**, eröffnet mit der Begrüßung aller Anwesenden die 20. Sitzung des Hauptausschusses.

Da die Ladung den Ausschussmitgliedern fristgerecht zugegangen ist und keiner die Ordnungsmäßigkeit rügt, werden die Ordnungsmäßigkeit der Ladung sowie die Beschlussfähigkeit bei Anwesenheit von 7 Mitgliedern festgestellt.

TOP 2

Entscheidung über Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung – öffentlicher Teil

Der Vorsitzende weist daraufhin, dass es sich bei den Tagesordnungspunkten 5.6 und 5.7 um die 6. Satzung zur Änderung der Satzung der Stadt Aken (Elbe) zur Erhebung von Umlagen für die Unterhaltung von öffentlichen Gewässern 1. und 2. Ordnung handelt. Die Beschlussvorlagen wurden angepasst und liegen jedem vor.

Änderungen, Ergänzungen oder Einwände zur Tagesordnung – öffentlicher Teil – werden nicht vorgebracht. Die Tagesordnung wird **einstimmig** bestätigt.

TOP 3

Entscheidung über Einwendungen zu der Niederschrift der 18. Sitzung vom 24.09.2021 und Feststellung der Niederschrift – öffentlicher Teil

Einwände zu der Niederschrift der 18. Sitzung vom 24.09.2021 - öffentlicher Teil – werden nicht erhoben. Die Niederschrift wird festgestellt.

TOP 4

Bericht des Vorsitzenden des Ausschusses und Bekanntgabe amtlicher Mitteilungen

Der Vorsitzende hält keinen Bericht.

TOP 5

Behandlung der Tagesordnung in öffentlicher Sitzung

TOP 5.1

Bauleitplanung der Stadt Aken (Elbe) / Bebauungsplan Nr. 19/2021 „Gewerbe- und Industriegebiet Aken-Ost nördlich der L 63“

Der Vorsitzende erläutert den Sachverhalt und stellt diesen zur Diskussion.

Da keine Wortmeldungen erfolgen, verliert **der Vorsitzende** den Beschlussvorschlag zur Abstimmung.

Abstimmungsergebnis:

Der Hauptausschuss empfiehlt dem Stadtrat **einstimmig** (7 JA-Stimmen, 0 NEIN-Stimmen, 0 Enthaltungen), die Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 19/2021 „Gewerbe- und Industriegebiet Aken-Ost nördlich der L 63“ - im Regelverfahren - gemäß § 2 Abs. 1 BauGB i.V.m. § 45 Abs. 3 Nr. 4 KVG LSA - mit Änderung der Bebauungsplanbezeichnung und Erweiterung des künftigen räumlichen Geltungsbereiches um das angrenzende westliche Areal (u.a. Flächen ehem. Magnesitwerk Aken, Flächen 2. BA Flächenrecycling, Flächen ehem. Euro-Schulen) zu beschließen.

Der künftige räumliche Geltungsbereich des Bebauungsplanes ergibt sich aus der beigefügten Beschlussanlage.

Die Verwaltung wird beauftragt, den Aufstellungsbeschluss ortsüblich bekannt zu machen (§ 2 Abs.1 Satz 2 BauGB).

Weiterleitung an den Stadtrat.

TOP 5.2**Bauleitplanung der Stadt Aken (Elbe) / Vorhabenbezogener Bebauungsplan der Innenentwicklung Nr. 20 „Stadtquartier Köthener Straße 28“****Hier: Durchführungsvertrag zwischen der Stadt Aken (Elbe) und der Wohnungsgenossenschaft Aken e.G.**

Der Vorsitzende erläutert den Sachverhalt und stellt diesen zur Diskussion.

Da keine Wortmeldungen erfolgen, verliert **der Vorsitzende** den Beschlussvorschlag zur Abstimmung.

Abstimmungsergebnis:

Der Hauptausschuss empfiehlt dem Stadtrat **einstimmig** (7 JA-Stimmen, 0 NEIN-Stimmen, 0 Enthaltungen) die Bestätigung und die Beschlussfassung des Durchführungsvertrages zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan der Innenentwicklung Nr. 20 „Stadtquartier Köthener Straße 28“ in Aken zwischen der Stadt Aken (Elbe), vertreten durch den Bürgermeister Herrn Jan-Hendrik Bahn, und der Wohnungsgenossenschaft Aken e.G., vertreten durch Herrn Norman Gisel und Frau Franka Böhme, Dessauer Chaussee 72, in 06385 Aken (Elbe).

Weiterleitung an den Stadtrat.

TOP 5.3**Bauleitplanung der Stadt Aken (Elbe) / Vorhabenbezogener Bebauungsplan der Innenentwicklung Nr. 20 „Stadtquartier Köthener Straße 28“****Hier: Abwägungsbeschluss**

Der Vorsitzende erläutert den Sachverhalt und stellt diesen zur Diskussion.

Da keine weiteren Wortmeldungen erfolgen, verliert **der Vorsitzende** den Beschlussvorschlag zur Abstimmung.

Abstimmungsergebnis:

Der Hauptausschuss empfiehlt dem Stadtrat **einstimmig** (7 JA-Stimmen, 0 NEIN-Stimmen, 0 Enthaltungen) gemäß § 1 Abs. 7 BauGB und § 1a Abs. 2 Satz 3 BauGB die Abwägung (entsprechend beigefügter Abwägungstabelle) der im Rahmen der Öffentlichkeitsbeteiligung, der Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange sowie der Abstimmung mit den Nachbargemeinden vorgebrachten Stellungnahmen zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan der Innenentwicklung Nr. 20 „Stadtquartier Köthener Straße 28“ in Aken (Elbe) zu beschließen.

Die Verwaltung wird beauftragt, die Öffentlichkeit sowie die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange, die Einwendungen erhoben haben, über das Ergebnis in Kenntnis zu setzen.

Weiterleitung an den Stadtrat.

TOP 5.4**Bauleitplanung der Stadt Aken (Elbe) / Vorhabenbezogener Bebauungsplan der Innenentwicklung Nr. 20 „Stadtquartier Köthener Straße 28“****Hier: Satzungsbeschluss**

Der Vorsitzende erläutert den Sachverhalt und stellt diesen zur Diskussion.

Da keine weiteren Wortmeldungen erfolgen, verliert **der Vorsitzende** den Beschlussvorschlag zur Abstimmung.

Abstimmungsergebnis:

Der Hauptausschuss empfiehlt dem Stadtrat **einstimmig** (7 JA-Stimmen, 0 NEIN-Stimmen, 0 Enthaltungen) gemäß § 10 Abs. 1 und § 12 BauGB i.V.m. § 45 Abs. 2 Nr. 1 und Abs. 3 Nr. 4 KVG LSA den vorhabenbezogenen Bebauungsplan der Innenentwicklung Nr. 20 „Stadtquartier Köthener Straße 28“ in Aken (Elbe) bestehend aus der Planzeichnung mit den zeichnerischen und textlichen Festsetzungen, in der vorliegenden Fassung (*siehe Anlagen*), als Satzung zu beschließen. Der Vorhaben- und Erschließungsplan ist Bestandteil des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes.

Die Begründung zum Bebauungsplan wird hiermit gebilligt.

Die Verwaltung wird beauftragt, den Beschluss über den Bebauungsplan gemäß § 10 Abs. 3 BauGB ortsüblich bekannt zu machen (In-Kraft-Treten). Dabei ist auch anzugeben, wo der Bebauungsplan mit Begründung sowie die zusammenfassende Erklärung eingesehen und über den Inhalt Auskunft verlangt werden kann.

Der Bebauungsplan soll gemäß § 10a Abs. 2 BauGB ergänzend in das Internet eingestellt werden.

Weiterleitung an den Stadtrat.

TOP 5.5**Überplanmäßige Ausgabe auf dem Konto 55200.529100/729100 für die Vergabe der Leistung zur Erstellung der Gewässerumlagen in Höhe von € 12.002,89**

Der Vorsitzende erläutert den Sachverhalt und stellt diesen zur Diskussion.

Auf die Nachfrage von **Herrn Dr. Lothar Seibt**, wo die Kommunalfabrik ihren Firmensitz hat, antwortet **Herr Torsten Scharf**, dem das Wort durch den Vorsitzenden erteilt wird, dass die Kommunalfabrik in Bad Kösen geschäftsansässig ist und die Verwaltung über diese Firma mehrere Programme bezieht (z.B. Liegenschafts-, Friedhofs- und Ratsinformationssystem).

Da keine weiteren Wortmeldungen erfolgen, verliert **der Vorsitzende** den Beschlussvorschlag zur Abstimmung.

Beschluss-Nr.: 49-20./21**Abstimmungsergebnis:**

Der Hauptausschuss beschließt **einstimmig** die überplanmäßige Ausgabe zur Erstellung der Gewässerumlage 2019 in Höhe von 12.002,89 €.

Als Deckungsquelle dient das Konto 61100.534100 / 734100.

TOP 5.6

Bestätigung der Kalkulation zur 5. Satzung zur Änderung der Satzung der Stadt Aken (Elbe) zur Erhebung von Umlagen für die Unterhaltung von öffentlichen Gewässern 1. und 2. Ordnung

NEU:

Bestätigung der Kalkulation zur 6. Satzung zur Änderung der Satzung der Stadt Aken (Elbe) zur Erhebung von Umlagen für die Unterhaltung von öffentlichen Gewässern 1. und 2. Ordnung

Der Vorsitzende erklärt, dass seitens der Verwaltung festgestellt wurde, dass die 5. Satzung zur Änderung der Satzung der Stadt Aken (Elbe) zur Erhebung von Umlagen für die Unterhaltung von öffentlichen Gewässern 1. und 2. Ordnung im Stadtrat am 06.05.2021 beschlossen wurde. Von daher ergibt sich eine Änderung in der Numerik. Sodann erläutert der Vorsitzende den Sachverhalt und stellt diesen zur Diskussion.

Auf die Anfrage von **Frau Elisabeth Zake**, ob die Ortschaften angehört wurden, erläutert **Herr Torsten Scharf**, dass dies erfolgte. Bis zum heutigen Tage hatte lediglich die Ortschaft Susigke eine Anfrage, die seitens der Verwaltung beantwortet wurde. Mit der Versendung der Einladung zum Stadtrat am 28.11.2021 wird die Anfrage mit der Antwort überreicht.

Da keine weiteren Wortmeldungen erfolgen, verliert **der Vorsitzende** den Beschlussvorschlag zur Abstimmung.

Abstimmungsergebnis:

Der Hauptausschuss empfiehlt dem Stadtrat **mit 3 JA-Stimmen, 0 NEIN-Stimmen und 4 Enthaltungen** die Kalkulation zur 6. Satzung zur Änderung der Satzung der Stadt Aken (Elbe) zur Erhebung von Umlagen für die Unterhaltung von öffentlichen Gewässern 1. und 2. Ordnung zu bestätigen.

Weiterleitung an den Stadtrat.

TOP 5.7

5. Satzung zur Änderung der Satzung der Stadt Aken (Elbe) zur Erhebung von Umlagen für die Unterhaltung von öffentlichen Gewässern 1. und 2. Ordnung

NEU:

6. Satzung zur Änderung der Satzung der Stadt Aken (Elbe) zur Erhebung von Umlagen für die Unterhaltung von öffentlichen Gewässern 1. und 2. Ordnung

Der Vorsitzende erläutert den Sachverhalt und stellt diesen zur Diskussion.

Da keine weiteren Wortmeldungen erfolgen, verliert **der Vorsitzende** den Beschlussvorschlag zur Abstimmung.

Abstimmungsergebnis:

Der Hauptausschuss empfiehlt dem Stadtrat mit **4 JA-Stimmen, 0 NEIN-Stimmen und 3 Enthaltungen** die 6. Satzung zur Änderung der Satzung der Stadt Aken (Elbe) zur Erhebung von Umlagen für die Unterhaltung von öffentlichen Gewässern 1. und 2. Ordnung zu beschließen.

Weiterleitung an den Stadtrat.

TOP 5.8

Informationsvorlage

Schaffung einer Stelle IT-Systembeauftragter

Der Vorsitzende erläutert den Sachverhalt und stellt diesen zur Diskussion.

Frau Elisabeth Zake stellt fest, dass die Kosten für den angestellten IT-Systembeauftragten bei der Stadt und dem externen Dienstleister gleich hoch sind. Für sie stellt sich die Frage, ob der IT-Systembeauftragte alles abdeckt, so dass keine weiteren Kosten anfallen.

Frau Constanze Laws antwortet hierauf, dass in 2022 aufgrund der Einarbeitung des IT-Systembeauftragten noch Kosten anfallen. Sie geht davon aus, dass sich die Kosten ab 2023 verringern.

Der Vorsitzende ergänzt die Ausführungen insoweit, dass die Verwaltung weiterhin mit einem externen Dienstleister zusammenarbeiten wird, da die Verwaltung über keine IT-Abteilung verfügt und eine Absicherung gegeben sein muss, wenn der Mitarbeiter im Urlaub ist oder krankheitsbedingt ausfällt.

Die Mitglieder des Hauptausschusses nehmen die Informationsvorlage zur Kenntnis.

TOP 5.9***Informationsvorlage*****Schaffung von Anreizen für Quereinsteiger und Sekundarschullehrer zur Ansiedlung in Aken (Elbe)**

Der Vorsitzende erläutert den Hintergrund der Informationsvorlage. Er informiert die Ausschussmitglieder, dass am 09.11.2021 in der Sekundarschule am Burgtor Aken (Elbe) ein Speeddating auf Einladung des Landesschulamtes mit allen Sekundarschulen des Landkreises stattfand. Das Landesschulamt stellt den Sekundarschulen ein Budget zur Verfügung, wonach Quereinsteigern die Möglichkeit eingeräumt wird, auf Honorarbasis zu unterrichten (z.B. Kunststudium – Unterrichtung im Fach Kunst). Bei den Bewerbern zeichnete sich nicht ab, dass eine geeignete Person mit der erforderlichen Stundenanzahl für die Sekundarschule in Aken gewonnen werden kann. In Verbindung mit der Wirtschafts- und Berufsfindungsmesse „Bleib´ HIER!“ erarbeitet die Verwaltung zurzeit gemeinsam mit der Firma KlickNet GmbH das Portal „Komm her Lehrer“, in dem mit einer Regionalprämie in Höhe von € 5.000,00 geworben wird. Mit Plakaten, die an den Universitäten in Halle und Magdeburg verteilt werden, sollen die Absolventen auf die Kommunen im ländlichen Bereich aufmerksam gemacht werden und sich bestenfalls für eine Lehrerstelle in Aken entscheiden. Darüber hinaus ist angedacht, eine Kooperationsvereinbarung zu erarbeiten, in der Vergünstigungen bei dem Erwerb von Bauland, bei der Anmietung von Wohnraum oder den Kinderbetreuungskosten verankert werden. Die Regionalprämie über € 5.000,00 wird durch die Einnahmen im Rahmen der 1. Hybrid-Wirtschafts- und Berufsfindungsmesse durch Sponsoring bzw. Standmiete finanziert.

Die Mitglieder des Hauptausschusses nehmen die Informationsvorlage zur Kenntnis.

TOP 5.10***Informationsvorlage*****Einführung Streetwork-Arbeit in der Stadt Aken (Elbe)**

Der Vorsitzende macht Ausführungen zur Informationsvorlage. Er trägt vor, dass aus dem gestrigen Gespräch mit den Mitgliedern des Jugendbeirates der Stadt Aken (Elbe) reflektiert wird, dass den Jugendlichen der Jugendclub wenig bekannt ist. Um das Angebot des Jugendclubs den Jugendlichen näher zu bringen, ist der Streetworker eine geeignete Person. Der Vorsitzende kann sich vorstellen, dass der Streetworker in die Sekundarschule geht, um den Kontakt zu den Jugendlichen zu suchen und für den Jugendclub zu sensibilisieren, so dass das Potential an Vandalismus, Verschmutzung und ruhestörenden Lärm minimiert wird.

Der Leiter des Jugendamtes des Landkreises Anhalt-Bitterfeld informierte die Verwaltung am Montag, dem 08.11.2021, dass die beantragte Förderung für den Streetworker ev. durch den Jugendhilfeausschuss des Landkreises Anhalt-Bitterfeld nicht bewilligt wird, ggf. besteht die Möglichkeit, über ein weiteres Förderprogramm Gelder zu generieren. Eine Entscheidung hierzu erwartet der Vorsitzende erst nach der Haushaltsdebatte für 2022. Derzeit ist der Streetworker im Stellenplan mit Fördermitteln und ohne Sperrvermerk aufgenommen.

Um den Jugendlichen die Arbeit des Jugendclubs näher zu bringen, schlägt **Frau Elisabeth Zake** vor, im Amtsblatt darüber zu berichten, z.B. welche Veranstaltungen / Projekte für 2022 geplant sind. Aus ihrer Sicht verbinden viele Jugendliche das Nomansland mit ihrer Grundschulzeit (Grillen in der Grundschule, Lesenacht). Diese Altershürde gilt es zu überwinden.

Herr Michael Zelinka berichtet daraufhin, dass im Rahmen eines Förderprojektes Mittel zur Anschaffung einer Dartscheibe bewilligt wurden. Die Leiterin des Jugendclubs, Steffi Schüler, plant ein Dartturnier und bereitet hierfür einen Flyer vor, der dann u.a. in der Sekundarschule Aken ausgelegt wird.

Herr Florian Stefaniak, seit zwei Monaten Mitglied des Kreistages, wird die nächste Sitzung des Jugendhilfeausschusses besuchen und sich für die Bewilligung der Fördermittel stark machen.

Der Hauptausschuss nimmt die Informationsvorlage zur Kenntnis.

TOP 5.11

Begehren der Global Gateways UK Holding Ltd. über eine Absichtserklärung des Stadtrates der Stadt Aken (Elbe) zum Investitionsvorhaben für das Projekt der Global Gateways UK Holding Ltd. in Aken (Elbe)

Der Vorsitzende berichtet zum aktuellen Sachstand wie folgt:

Der Vorsitzende sowie der Stadtplaner Henry Vorkauf nahmen beim Landesverwaltungsamt einen Termin wahr, um den Stand zur BImSch-Genehmigung zu erfragen. Im Gespräch wurde deutlich, dass Global Gateways einen Planer für die Antragstellung beauftragt hat und diese für November / Dezember 2021 geplant ist. Diesen Antrag erhält dann die Verwaltung zur Erteilung des gemeindlichen Einvernehmens, welcher aufgrund seiner Bedeutung im Ausschuss für Bau, Planung, Sanierung und Ordnung behandelt werden wird. Darüber hinaus liegt der Verwaltung die Information vor, dass der Landkreis Anhalt-Bitterfeld eine Stufe 0, vorerst bis zum 31.12.2022, gegen Hinterlegung einer Bürgschaft in Höhe von € 350.000,00 genehmigt hat, was wiederum bedeutet, dass die Lagerhalle für Rohstoffabfälle genutzt wird. Bedauerlich ist, dass weder eine Kommunikation über den Landkreis, noch durch Herrn Egbers erfolgte. Abschließend informiert der Vorsitzende die Mitglieder des Hauptausschusses, dass er von Herrn Egbers bezüglich des Grundstücksverkaufes im Gewerbegebiet Ost angesprochen wurde. In einem Gespräch erläuterte er ihm das Vorhaben der Stadt (Aufstellen eines B-Planes, um Wege- und Leitungsrecht der Bahntrasse zu sichern) und bot ihm gleichzeitig an, auch das Grundstück von Global Gateways mit anzuschließen. Abschließend begründet der Vorsitzende aufgrund der nicht vorhandenen Transparenz des Projektes und fehlender Genehmigung zum Projekt den Beschlussvorschlag der Verwaltung.

Herr Dr. Lothar Seibt und Frau Elisabeth Zake haben das Anliegen von Global Gateways in ihren Fraktionen besprochen und stimmen dem Beschlussvorschlag der Verwaltung zu, wobei Herr Dr. Seibt besonders die rechtliche Einschätzung der Rechtsanwältin Schenderlein in Bezug auf die Genehmigung durch den Landkreis interessiert. Frau Zake findet es schwierig, sich zu positionieren.

Da keine weiteren Wortmeldungen erfolgen, verliert der Vorsitzende den Beschlussvorschlag zur Abstimmung:

Abstimmungsergebnis:

Der Hauptausschuss empfiehlt dem Stadtrat **einstimmig** (7 JA-Stimmen, 0 NEIN-Stimmen, 0 Enthaltungen), wie folgt zu beschließen:

Der Stadtrat der Stadt Aken (Elbe) begrüßt die wirtschaftliche Ansiedlungen und Investitionsvorhaben von Unternehmen, die nachhaltig für die Bürgerinnen und Bürger Arbeitsplätze schaffen. Er lehnt jedoch die Übermittlung einer positiven Absichtserklärung der Stadt Aken (Elbe) zum Investitionsvorhaben der Global Gateways UK Holding Ltd. in Aken (Elbe) an den „Chief Executive Officer (CEO)“ der Global Gateways UK Holding Ltd., Joern Jacobsen, aufgrund von aktuell noch offenen Genehmigungen und intransparenter Kommunikation und Information über den Sachstand zur aktuell durch GG benannten Stufe 0, welche eine Zwischennutzung des ehemaligen Rohstofflagers als Mülllager vorsieht, ab.

Weiterleitung an den Stadtrat.

TOP 6**Anfragen und Anregungen**

Frau Dorothea Hauptvogel begrüßt den Abschluss der Projekte Schulklingel in der Grundschule sowie Bushäuschen in Neu-Tornau. Darüber hinaus bittet sie die Verwaltung, den Stadträten ein aktuelles Informationsblatt zu den Mitarbeitern mit Telefonnummer und E-Mail-Adresse zuzusenden.

TOP 7**Einwohnerfragestunde**

Es sind keine Einwohner anwesend.

TOP 8**Entscheidung über Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung – nichtöffentlicher Teil**

Änderungen, Ergänzungen oder Einwände zur Tagesordnung – nichtöffentlicher Teil – werden nicht vorgebracht. Die Tagesordnung wird **einstimmig** bestätigt.

TOP 9**Entscheidung über Einwendungen zu den Niederschrift der 18. Sitzung vom 24.09.2021 und Feststellung der Niederschrift – nichtöffentlicher Teil**

Weitere Einwände zu der Niederschrift der 18. Sitzung vom 24.09.2021- nichtöffentlicher Teil – werden nicht erhoben. Die Niederschrift wird festgestellt.

TOP 10**Behandlung der Tagesordnung in nichtöffentlicher Sitzung****TOP 10.1****Niederschlagung einer Forderung****Beschluss-Nr.: 50-20./21****Abstimmungsergebnis:**

Der Hauptausschuss stimmt **einstimmig** der Niederschlagung der Forderung zu.

TOP 10.2**Niederschlagung einer Forderung****Abstimmungsergebnis:**

Der Hauptausschuss empfiehlt dem Stadtrat **einstimmig** (7 JA-Stimmen, 0 NEIN-Stimmen, 0 Enthaltungen), der Niederschlagung der Forderung zuzustimmen.

Weiterleitung an den Stadtrat.

TOP 10.3**Niederschlagung der Forderung****Abstimmungsergebnis:**

Der Hauptausschuss empfiehlt dem Stadtrat **einstimmig** (7 JA-Stimmen, 0 NEIN-Stimmen, 0 Enthaltungen), der Niederschlagung der Forderung zuzustimmen.

Weiterleitung an den Stadtrat.

TOP 10.4**Niederschlagung der Forderung****Beschluss-Nr.: 51-20./21****Abstimmungsergebnis:**

Der Hauptausschuss stimmt **einstimmig** der Niederschlagung der Forderung zu.

TOP 10.5**Niederschlagung der Forderung****Beschluss-Nr.: 52-20./21**

Abstimmungsergebnis:

Der Hauptausschuss stimmt **einstimmig** der Niederschlagung der Forderung zu.

TOP 10.6**Niederschlagung der Forderung****Beschluss-Nr.: 53-20./21****Abstimmungsergebnis:**

Der Hauptausschuss stimmt **einstimmig** der Niederschlagung der Forderung zu.

TOP 10.7**Grundstückstausch mit Ausgleichszahlung****Abstimmungsergebnis:**

Der Hauptausschuss empfiehlt dem Stadtrat **einstimmig** (7 JA-Stimmen, 0 NEIN-Stimmen, 0 Enthaltungen)

- den Flächentausch des Grundstückes **zu beschließen.**
- Die Kosten für den Grundstückstausch tragen die Beteiligten je zur Hälfte.

Weiterleitung an den Stadtrat.

TOP 10.8**Verkauf eines Grundstückes****Abstimmungsergebnis:**

Der Hauptausschuss empfiehlt dem Stadtrat **mit 2 JA-Stimmen, 0 NEIN-Stimmen und 5 Enthaltungen**

- den Verkauf der Grundstücke **zu beschließen.**
- Alle im Zusammenhang mit dem Erwerb stehenden Kosten trägt der Erwerber.

Weiterleitung an den Stadtrat.

TOP 10.9**Verleihung eines Ehrenbriefes mit Ehrennadel der Stadt Aken (Elbe)****Abstimmungsergebnis**

Der Hauptausschuss empfiehlt dem Stadtrat **einstimmig** (7 JA-Stimmen, 0 NEIN-Stimmen, 0 Enthaltungen), der Verleihung eines gesiegelten Ehrenbrief mit Ehrennadel der Stadt Aken (Elbe) zuzustimmen.

Weiterleitung an den Stadtrat.

TOP 10.10

Informationsvorlage

Personalangelegenheit

Die Mitglieder des Hauptausschusses nehmen die Informationsvorlage zur Kenntnis.

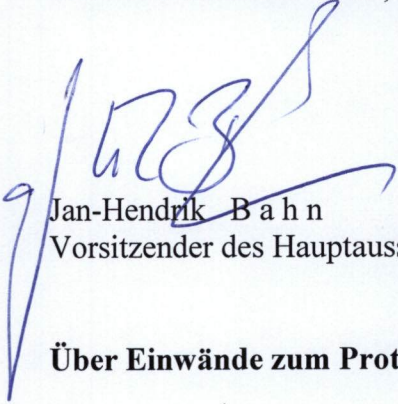
TOP 11

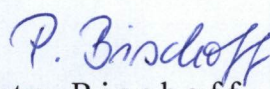
Anfragen und Anregungen nichtöffentlicher Art

TOP 12

Schließung der Sitzung

Da keine weiteren Wortmeldungen erfolgen, schließt **der Vorsitzende** des Hauptausschusses, **Herr Jan-Hendrik Bahn**, um 21:01 Uhr die 20. Sitzung des Hauptausschusses.


Jan-Hendrik Bahn
Vorsitzender des Hauptausschusses


Petra Bischoff
Protokollantin

Über Einwände zum Protokoll wird in der nächsten Sitzung entschieden.